



أمين وخبير الإفلاس
د. عبدالله أحمد الرشودي
ترخيص أمين الإفلاس (١٤٥٠١٦) في ١٤٤٥/٠٦/٢٠ هـ
ترخيص خبير الإفلاس (٢٤٤٠٢٣٣) في ١٤٤٤/١٢/٠٥ هـ



بيت الدونات
HOUSE OF DONUTS

مزايدة بالظرف المغلق

لبيع (معدات مطابخ - معدات
مكيفات - أثاث متنوع)



مصنع بيت الدونات
HOUSE OF DONUTS FACTORY

C2-05



0551500035



info@tarsyah.com



www.tarsyah.com

ترسية للمزادات
Tarsyah Auctions



مواعيد المزاد

تبدأ المعاينة

يوم الاربعاء

17 يونيو 2026

الموافق 2 محرم 1448 هـ

آخر يوم للمعاينة وتقديم العروض

يوم الاثنين

22 يونيو 2026

قبل الساعة ١ ظهراً

الموافق 7 محرم 1448 هـ

فتح المظاريف

يوم الثلاثاء

23 يونيو 2026

الموافق 8 محرم 1448 هـ

شروط

سداد كامل قيمة الشراء + ضريبة القيمة
المضافة على سعر الشراء + العمولة
خلال يوم واحد بعد قرار البيع

ملاحظة مهمة

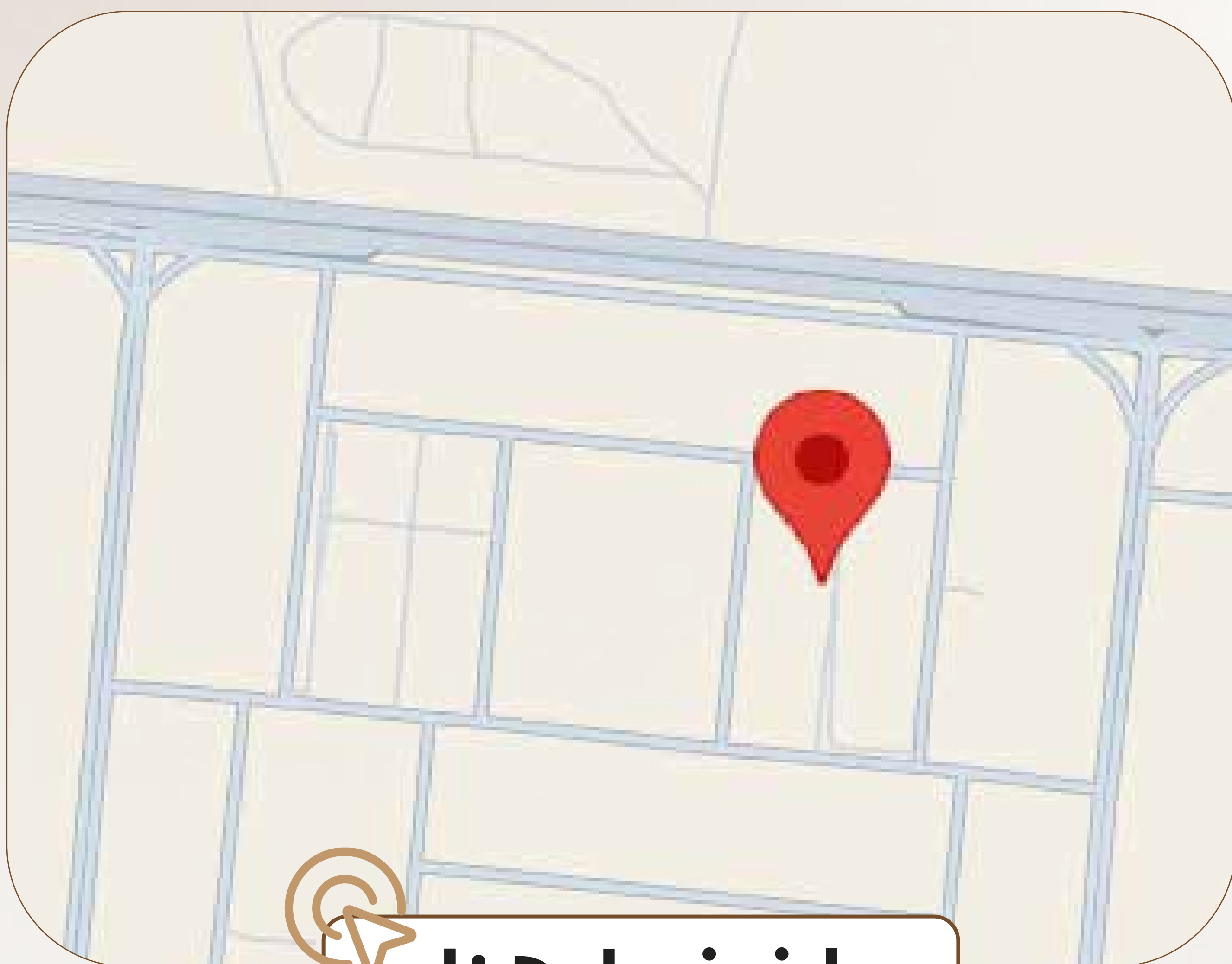
يجب إخلاء الموقع وتسليمه خالي تماماً

يوم الخميس

25 يونيو

2026

موقع المعاينة



اضغط هنا
للوصول لموقع
المعاينة



0552600034
0551500035

للمعاينة
يرجى الاتصال

For inspection please call

صور المزاد







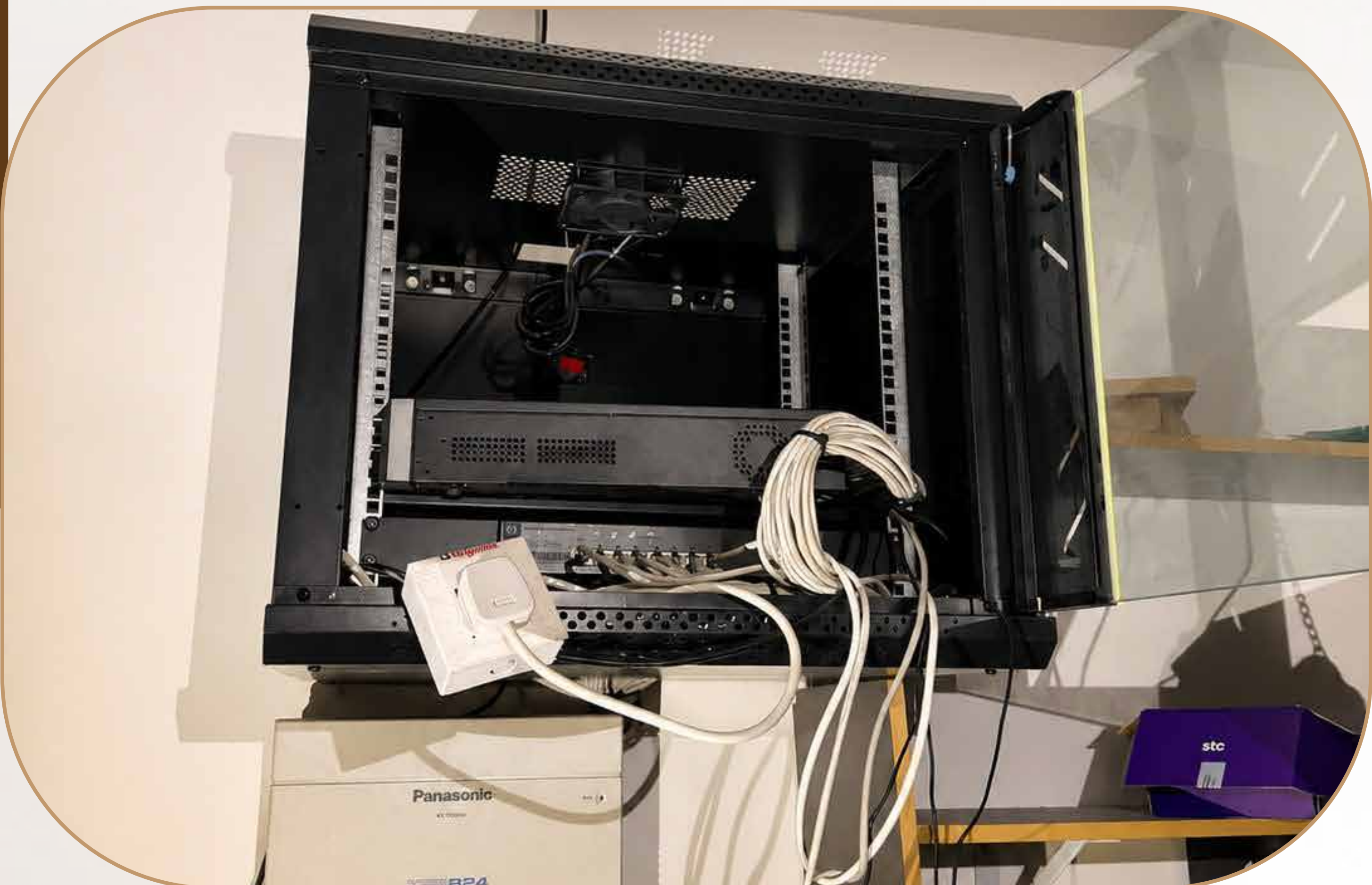




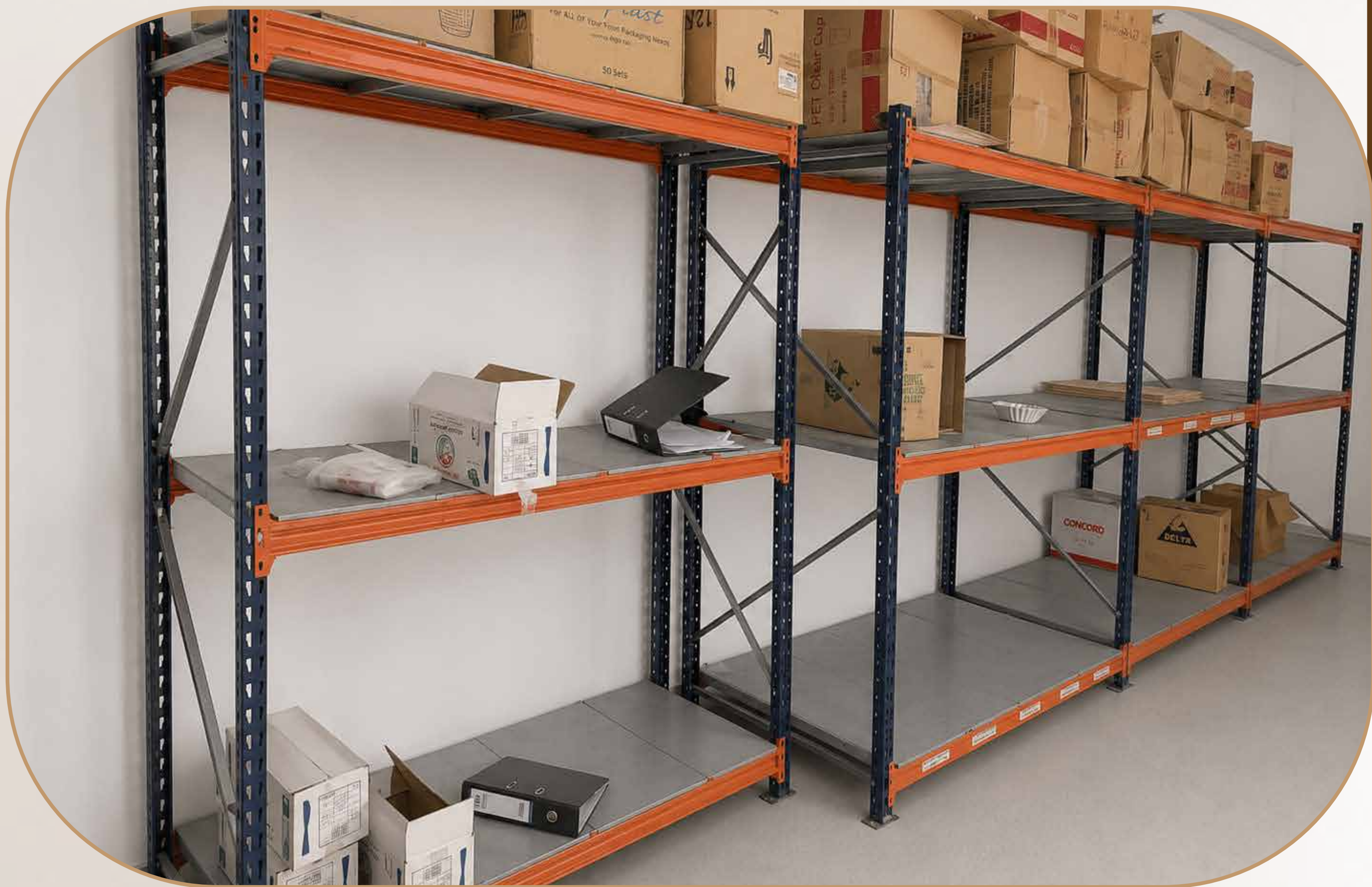














محتويات المصنع



اضغط هنا
لعرض المحتويات



الإجراءات الإدارية للمزاد

على المشتري عند تقديم عرض الشراء أصالة عن نفسه، أو وكالة عن شخص آخر، أو ممثلاً عن مؤسسة أو شركة، إرفاق مستند الصفة للمشتري ومن يمثله. يتم استبعاد أي عرض شراء لا يتضمن المستندات القانونية اللازمة لإثبات صلاحية التمثيل أو الوكالة.

الإجراءات المالية

يتم البيع على أساس وحدات، وتضم كل وحدة مجموعة محددة من الأصول، ويتم بيان محتويات كل وحدة خلال المعاينة في المواعيد المحددة. تُعد المعاينة أساساً في عملية الشراء؛ وعليه تُباع جميع البضائع والمعدات المعروضة في المزاد بحالتها الراهنة دون أي ضمانات أو كفالات. يقدم الراغب في شراء أي وحدة عرض سعر في ظرف مغلق موجه إلى أمين الإجراء، مرفقاً به شيك مصدق باسم (شركة مجموعة نصير التجارية المحدودة تحت التصفية)، بقيمة لا تقل عن (30%) من قيمة العرض، ويُستبعد أي عرض لا يتضمن هذا الشيك.

يتم ترسية المزاد على صاحب أعلى عرض سعر بعد موافقة أمين الإجراء د. عبدالله بن أحمد الرشودي.

عند صدور قرار الترسية على المشتري، يتعهد المشتري بسداد المبلغ المتبقي من قيمة عرض السعر فوراً على حساب التصفية: (SA3220000007410024019940)، وأن تسجل الحوالة باسم: (شركة مجموعة نصير التجارية المحدودة تحت التصفية). يجب أن يقوم من يرسى عليه المزاد بسداد المبلغ المستحق من حسابه الشخصي إذا كان الشراء لحسابه الشخصي، أو للمؤسسة/ الشركة في حال كان الشراء لحساب المؤسسة/ الشركة.

يتعهد المشتري بإخلاء، ونقل مشترياته، وتنظيف الموقع.

يلتزم المشتري بسداد قيمة الأصول المباعة كما يلي: قيمة عرض السعر المقدم + ضريبة القيمة المضافة (15%) + عمولة (5%) للمنظم "شركة ترسية للمزادات" من إجمالي قيمة المشتريات + ضريبة القيمة المضافة (15%) من قيمة العمولة.

على من يرسو عليه البيع تقديم شيك مصدق باسم: (شركة مجموعة نصير التجارية المحدودة تحت التصفية) بما نسبته (30%) من قيمة المشتريات أو (30.000 ريال) -أيهما أعلى- ويمثل هذا الشيك قيمة إخلاء، ونقل، وتنظيف الموقع في حال تخلفه عن ذلك.

في حال تخلف المشتري عن سداد قيمة مشترياته خلال يومين من تاريخ الترسية، يُلغى البيع، ويُصادر العربون، كما يتحمل المشتري تكاليف إقامة مزادٍ آخر، إضافةً إلى الفرق الناقص بين عرض سعر شرائه، وقيمة الشراء الذي ستتم عليه الترسية في المزاد البديل.

استرداد الشيكات

لا يسترد المشتري الراسي عليه البيع شيك العربون، إذ يُعدّ دفعةً أولى من قيمة الشراء.

صاحب ثاني أعلى عرض سعر لكل وحدة يسترد شيك العربون بعد (5) أيام عمل من تاريخ فتح المظاريف.

يسترد بقية مقدمي عروض الشراء الذين لم تتم الترسية عليهم شيكات العربون في يوم العمل التالي لتاريخ فتح المظاريف.

إجراءات الإخلاء ونقل المشتريات

لا يسمح باستلام المشتريات من الموقع قبل أن يقوم المشتري بسداد كامل المستحقات المالية.

مسؤولية نقل المشتريات من الموقع تقع على المشتري وعلى نفقته الخاصة.

يُسمح للمشتري البدء بنقل المشتريات التي رست عليه في المزاد بعد سداد كامل مستحقاتها، ولا تتحمل شركة ترسية للمزادات أو أمين الإجراء أو من ينوب عنهم أي مسؤولية في حال فقدان أو تلف جزءٍ من البضائع أو كلها الموجودة في موقع البيع بعد بدء عملية النقل.

يُمنح المشتري مهلة قدرها (3) أيام لإخلاء الموقع من تاريخ السماح له بنقل البضائع.

في حال تأخر المشتري عن إخلاء الموقع بعد المهلة المحددة، يحق لأمين إجراء تصفية شركة مجموعة نصير التجارية المحدودة إلغاء البيع، ومصادرة شيك العربون.

يقر المشتري بأنه اطلع على طبيعة مواقع الأصول، وأنها تعد مواقع أعمال خطرة، ويلتزم بجميع تعليمات الأمن والسلامة، ويتحمل كامل المسؤولية عن أي أضرار أو إصابات أو وفيات قد تلحق به أو بالعاملين لديه أثناء المعاينة أو النقل أو الإخلاء، وتنتفي أي مسؤولية عن أمين الإجراء أو شركة مجموعة نصير التجارية المحدودة - تحت التصفية - أو منظم المزاد أو من ينوب عنهم.

أحكام عامة:

يحتفظ أمين الإجراء بحق قبول أو رفض أي عرض، أو إلغاء المزاد أو إعادة طرح أي وحدة، دون أن يترتب على ذلك أي مسؤولية أو تعويض لأي من المشاركين.

يعد تقديم عرض الشراء إقرارًا من مقدمه باطلاعه على هذه الشروط والأحكام وموافقته عليها والتزامه بجميع ما ورد فيها.

تكون قرارات أمين الإجراء المتعلقة بإجراءات المزاد وتنفيذه نهائية وملزمة للمشاركين، وذلك في حدود الصلاحيات المقررة له نظامًا.



TRS

ترسية للمزادات

Tarsyah Auctions



بيت الدونات

HOUSE OF DONUTS



info@tarsyah.com



www.tarsyah.com



0551500035

