TRS

مـــزاد بالظرف المغلق - جدة

عدد من مصانع الخرسانة ومختبر جودة
وشاحنات خلاطات ومضخات ومعدات أخرى

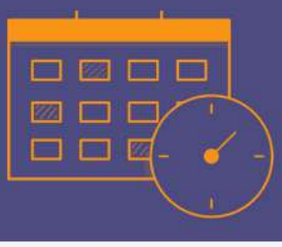
S B M

الشركة السعودية لإنتاج مواد البناء
Saudi Building Materials COMPANY

تبـــــــدأ المعاينـــــــة
يوم الأربعاء ٢٩ يناير ٢٠٢٥ م
الموافـــــق ٢٩ رجب ١٤٤٦ هـ



شركـة ترسية للمـــزادات
Tarsyah Auctions Company
+966 55 1500 035 +966 11 4500 029
fahad@tarsyah.com www.tarsyah.com



آخر موعد للمعاينة
واستلام العـــروض

يوم الأثنين ١٨ شعبان ١٤٤٦ هـ

الموافق ١٧ فبرايـــــر ٢٠٢٥ م

فتح المظاريف

يوم الثلاثـــــــــاء

بتاريخ ١٩ شعبان ١٤٤٦ هـ

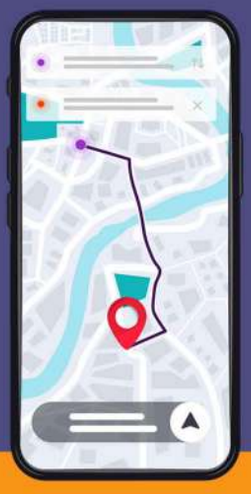
الموافق ١٨ فبرايـر ٢٠٢٥ م

قرار ترسية البيع

خلال ثلاثة أيام من تاريخ فتح المظاريف

للوصول إلى الموقع إمسح الرمز

بكاميرا جوالك وافتح تطبيق الخرائط



CLICK HERE

موقع بريمان

CLICK HERE

موقع
الصناعية الأولى

للمعاينة يرجى الإتصال

0551500035

0552600076

الإجراءات الإدارية للمزاد

١- على المشتري تقديم العطاء أصالة عن نفسه، أو وكالة عن شخص آخر، أو ممثلًا عن مؤسسة أو شركة.
٢- في حال كان المشتري يمثل مؤسسة أو شركة، يجب تقديم وكالة أو مستند تفويض يثبت صلاحيته في التوقيع والالتزام نيابة عن الجهة التي يمثلها.
٣- يتم استبعاد أي عطاء لا يتضمن المستندات القانونية اللازمة لإثبات صلاحية التمثيل أو الوكالة.

الإجراءات المالية

١- على الراغبين بالمشاركة في المزاد تقديم شيك مصدق باسم (تصفية الشركة السعودية لإنتاج مواد البناء) بقيمة (٣٠%) من قيمة العرض، في حال رسو المزاد، يعتبر هذا الشيك دفعة مقدمة من مبلغ الشراء، ولن يتم قبول أي عطاء لا يتضمن هذا الشيك.
٢- المعاينة هي الأساس في عملية الشراء، جميع البضائع والمعدات المعروضة في المزاد تباع كما هي بحالتها الراهنة دون أي ضمانات أو كفالات.
٣- يتحمل المشتري السعي بنسبة (٤%) + ضريبة القيمة المضافة على السعي.
٤- يتم ترسية المزاد على صاحب العطاء الأعلى.
٥- يلتزم المشتري بسداد قيمة المواد المباعة كما يلي:
-قيمة الشراء + ضريبة القيمة المضافة (١٥%) من قيمة الشراء.
-عمولة منظم المزاد (٤%) من إجمالي المشتريات + ضريبة القيمة المضافة (١٥%) من قيمة العمولة.
٦- عند صدور قرار الترسية يتعهد المشتري بإكمال سداد كامل قيمة عطائه بشيك مصدق باسم تصفية الشركة السعودية لإنتاج مواد البناء.
٧- على من يرسو عليه المزاد تقديم شيك مصدق بقيمة (٣٠%) من قيمة العطاء -بحد أقصى مبلغ (٥٠,٠٠٠) خمسون ألف- ريال كتأمين إخلاء مسترد بعد استكمال إخلاء ونقل مشترياته وتنظيف الموقع.
٨- في حال تخلف المشتري عن سداد قيمة مشترياته خلال (١٠ أيام) من تاريخ الترسية، يتم إلغاء البيع ومصادرة العربون (سقوط حق الراسي عليه المزاد)، كما يتحمل المشتري تكاليف إقامة مزاد آخر، بالإضافة إلى الفرق بين عطاءه والعطاء الذي يرسى عليه.

استرداد الشيكات:

١- المشتري الأعلى سعرا (الرابح) لا يسترد شيك التأمين لاعتباره دفعة أولى من قيمة الشراء. ويسترد شيك الإخلاء بعد الانتهاء من عملية الإخلاء.
٢- المشتري ثاني أعلى سعر لكل بند يسترد الشيك بعد (١٠ أيام) من تاريخ فتح المظاريف.
٣- العملاء المتزايدين في حال عدم ترسية أي عطاء عليهم يسترد شيك التأمين في اليوم التالي من تاريخ فتح المظاريف باستثناء صاحب العطاء الثاني من كل بند كما ورد في البند السابق.

إجراءات الإخلاء ونقل المشتريات:

١- لا يسمح بإخراج أي جزء من المشتريات من موقع المزاد قبل أن يقوم المشتري بسداد كامل قيمة مشترياته، بما في ذلك العمولة وضريبة القيمة المضافة.
٢- نقل البضائع المشتراة من المزاد تقع على المشتري وعلى نفقته الخاصة، كما يلتزم بإصدار جميع التصاريح اللازمة من الجهات الحكومية والخاصة قبل بدء عملية الإخلاء مع الالتزام بأوقات العمل الرسمية.
٣- يسمح للمشتري البدء بنقل البضائع التي رست عليه في المزاد بعد (٧ أيام) من تاريخ سداد كامل قيمة مشترياته، ولا تتحمل شركة ترسية للمزادات أو تصفية الشركة السعودية لإنتاج مواد البناء أو من ينوب عنهم أي مسؤولية في حال فقدان أو تلف جزء أو كل البضائع الموجودة في مواقع البيع بعد بدء عملية النقل.
٤- يمنح المشتري مهلة لإخلاء للمواقع (٣٠ يومًا) من تاريخ السماح له بنقل البضائع.
٥- في حال تأخر المشتري عن إخلاء الموقع لأكثر من (١٥ يومًا) عن المهلة المحددة، يحق لمنظم المزاد وتصفية الشركة السعودية لإنتاج مواد البناء التصرف في البضائع الموجود في الموقع بما يرونه مناسبا، ويسقط حق المشتري في استعادة بضائعه، ويتم خصم التكاليف من شيك تأمين الإخلاء ولا يحق للمشتري الاعتراض على ذلك.
٦- يقر المشتري بأنه قد اطلع على الشروط وتفهم بأن المواقع المذكورة هي منطقة أعمال خطرة، ويتعهد بالالتزام بشروط السلامة المتعارف عليها والمتبعة في مناطق الأعمال الخطرة، ويتعهد بالالتزام بإجراءات الأمن والسلامة، ويتحمل المسؤولية الكاملة عن أي حوادث مادية أو جسدية قد يتعرض لها فريق عمله خلال فترة المعاينة أو الإخلاء بما في ذلك الوفيات لا قدر الله، وبذلك تنتفي مسؤولية الشركة السعودية لإنتاج مواد البناء ومنظم المزاد من نتائج هذه الحوادث.

موقع الصناعية الأولى

البند الأول :

المصنع ويحتوي على:

- خلاطة مركزية من نوع Rexcon بقدرة إنتاجية ١٢٠ متر مكعب في الساعة.
- خلاطة مركزية من نوع Arcen بقدرة إنتاجية ٨٠ متر مكعب في الساعة.
- عدد ٢ برادة مياه من نوع (Career, Snoki).
- عدد ٢ خلاطة متحركة (سيارة) من نوع (فولفو – اكتروس).
- عدد ٢ مولد كهرباء من نوع (Caterpillar – Cummins).
- ميزان إلكتروني.
- مختبر مركزي.

ملاحظـــة:

-يمكـن التقديـم علـى هـذا البنـد كاسـتثمار، بشـرط أن يتولـى المشـتري مسـؤولية الحصول على التراخيص اللازمة لممارسة النشاط من الجهات المختصة..

-ويمكن التقديم على البند فقط معدات .

فرصة استثمارية

يمكـن التقديـم علـى المصنـع مـع عقـد الموقـع (بنـد واحـد) بشـرط أن تكـون مسـؤلية المشـتري الحصول على كافة الموافقات من الجهات ذات العلاقة فيما يخص نشاط الموقع)

مصنع خرسانة بمساحة ١٠ آلاف متر مربع بالمدينة الصناعية الأولى بجدة مع التنازل عن عقد استثمار الموقع، ويتكون المصنع من محطتين لإنتاج الخرسانة + مختبر + خط إنتاج ثلج + مكاتب إدارية بناء مسلح






2
1


SRC

موقع الصناعية الأولى

البند الثاني :
المصنع ويحتوي على:
المضخات + الشاحنات +اللودر +كل بند لحاله

م	رقـــم السيارة	النوع	رقم اللوحة	الموديل	رقم الهيكل	تاريخ إنتهاء الإستمارة
1	32	استرا مضخة	ا ك ط ٤٦٢٩	2011	ZCNH88442AP516423	1435/08/05
2	39	افيكو مضخة	أ م ط ٤٥٩٣	2012	ZCNH86438BP493037	1439/09/27
3	117	فولفو شاحنة	أ ع ك ٩٥٤٨	2010	YV2JSG0G6A0888197	1440/07/29
4	122	فولفو شاحنة	ا ع ك ٩٥٥٣	2010	YV2JSG0G6A0888204	1440/07/29
5	124	فولفو شاحنة	ا ع ك ٣٨٩١	2010	YV2JSG0GXAA697201	1440/10/11
6	125	فولفو شاحنة	ا ع ك ٩٥٥٦	2010	YV2JSG0G3A0888206	1440/07/29
7	149	افيكو خلاطة	أ ك ي ٤٥٣٣	2011	ZCNH88442AP516479	1438/09/22
8	180	افيكو خلاطة	ا م ب ٩٩٠٦	2012	ZCNH88442BP516881	1436/06/11

المضخات والخلاطات






إس بي إم
125
SBM Co
TEL.0550088
DNV


CAT
117
SBM
TEL.6550055


120
121
SBM
TEL.635 0088


124
SBM
400


SBM Co
إس بي إم
SBM Co
39
TEL.6350088


CIFA K48 XRZ
SBM Co
إس بي إم
SBM Co
32
TEL.6350088
SBM Co

موقع الصناعية الأولى

البند الثالث :

-ميزان الشاحنات

البند الرابع :

م	رقـــم السيارة	النوع	رقم اللوحة	الموديل	رقم الهيكل	تاريخ إنتهاء الإستمارة
1	121	فولفو شاحنة	أ ع ك ٩٥٥١	2010	YV2JSG0G8A0888203	1440/07/29
2	182	افيكو خلاطة	٩٩٠٨	2012	ZCNH88442BP516886	1439/06/11
3	184	افيكو خلاطة	أ م ب ٩٩١٠	2012	ZCNH88442BP516935	1439/06/11

ملاحظـــة:

الثلاثة سيارات بند واحد

شيول (كاتربيلر H950)





موقع بريمان

البند الأول:

اولًا: محتويات المصنع

خزانات تخزين الوقود، مضخات الوقود، مولدات كهربائية، ضواغط هواء، خطوط إنتاج متكاملة، ماكينات تعبئة وتغليف، سيور ناقلة، معدات لحام وقطع، رافعات شوكية، خزانات مياه، وحدات تنقية المياه، معدات مناولة المواد، أنظمة تهوية وتكييف صناعي.

ثانياً: محتويات المختبر

أجهزة قياس الجودة، ميزان تحليلي، أفران تجفيف، ميكروسكوبات، أجهزة فحص كيميائي، كواشف كيميائية، معدات اختبار فيزيائي، وحدات تحضير وتحليل العينات، أنابيب اختبار وأوانٍ زجاجية، أجهزة تقطير وتنقية.

ثالثا: محتويات مصنع الثلج

ماكينات تصنيع الثلج، خزانات تخزين الثلج، غرف تبريد وتجميد، أنظمة توزيع الثلج، معدات تعبئة وتغليف الثلج، مضخات مياه خاصة بالتصنيع، وحدات تنقية ومعالجة المياه، أنظمة نقل ميكانيكية، أنظمة تحكم إلكترونية

البند الأول:

مصنع الخرسانة + مختبر + خط إنتاج الثلج








Snowkey




CAT

موقع بريمان

البند الثاني:

الشاحنات (المضخات والخلاطات)

م	رقـــم السيارة	النـــــوع	رقم اللوحة	الموديل	رقم الهيـــكل	تاريخ إنتهاء الإستمـــارة
1	26	افيكو خلاطة	5112	2007	ZCNH884426P543094	1440/04/05
2	36	افيكو خلاطة	أ ل ق 2623	2012	ZCNH88442BP516804	1436/04/25
3	103	افيكو خلاطة	أ ح ع 3426	2008	ZCNH884427P543153	1438/05/08
4	104	افيكو خلاطة	أ ب و 2837	2008	ZCNH884427P543159	1438/05/02
5	109	افيكو خلاطة	أ ع ق 5726	2010	ZCNH884429P515942	1440/07/15
6	114	افيكو خلاطة	أ ع ق 5731	2010	ZCNH884429P515916	1440/07/14
7	115	افيكو خلاطة	أ ع ق 5732	2010	ZCNH884429P515978	1437/07/14
8	116	افيكو خلاطة	أ ع ق 5733	2010	ZCNH884429P515937	1434/07/14
9	129	افيكو خلاطة	أ ع ك 6462	2010	ZCNH884429P525941	1440/09/01
10	130	افيكو خلاطة	أ ع ك 6463	2010	ZCNH884429P515982	1437/09/01
11	132	افيكو خلاطة	أ ك ي 4537	2011	ZCNH88442AP516420	1435/09/22
12	134	افيكو خلاطة	أ ك ي 4539	2011	ZCNH88442AP516418	1438/09/21
13	143	افيكو خلاطة	أ ك ي 4541	2011	ZCNH88442AP516460	1438/09/22
14	145	افيكو خلاطة	أ ك ي 4487	2011	ZCNH88442AP516362	1438/09/21
15	146	افيكو خلاطة	أ ك ي 4490	2011	ZCNH88442AP516505	1438/09/21
16	147	افيكو خلاطة	أ ك ي 4492	2011	ZCNH88442AP516436	1438/09/21
17	150	افيكو خلاطة	أ ك ي 4536	2011	ZCNH88442AP516480	1438/09/22
18	151	افيكو خلاطة	أ ك ي 4543	2011	ZCNH88442AP516454	1438/09/21
19	159	افيكو خلاطة	أ ل ط 6192	2011	ZCNH88442BP516633	1439/02/15
20	164	افيكو خلاطة	أ م ب 9885	2012	ZCNH88442BP516933	1439/06/11
21	165	افيكو خلاطة	أ م ب 9886	2011	ZCNH88442AP516473	1439/06/11
22	167	افيكو خلاطة	أ م ب 9889	2011	ZCNH88442BP516668	1439/06/11
23	168	افيكو خلاطة	9892	2012	ZCNH88442BP516931	1436/06/11
24	169	افيكو خلاطة	أ م ب 9893	2012	ZCNH88442BP516880	1439/06/11
25	170	افيكو خلاطة	أ م ب 9894	2012	ZCNH88442BP516932	1439/06/11
26	172	افيكو خلاطة	أ م ب 9896	2012	ZCNH88442BP516882	1439/06/11
27	3202	شاحنة وايت	ا ح ق 3336	2009	-	-
28	-	TON كرين احمر كاتو ٤٠	MK400	-	CT-40299	-
29	-	ميتسوبيشي	أ و م 8178	2014	MMBMG21H2ED026574	-

موقع بريمان

المضخات
كل مضخة بند مستقل

م	رقـــم السيارة	النـــــوع	رقم اللوحة	الموديل	رقم الهيـــكل	تاريخ إنتهاء الإستمـــارة
1	21	مضخة خرسانة سكانيا	س ل ر 0880	2003	YS2P8X40031285444	1439/03/10
2	22	مضخة خرسانة سكانيا	س س ن 136	2004	XLER8X40055103528	1439/03/10
3	23	مضخة مرسيدس خرسانة	ص ق د 488	2005	WDB93331751?987897	1430/01/14
4	24	مضخة مرسيدس خرسانة	أ ع ق 6493	2006	WDB9333171L119234	1436/11/15
5	27	مضخة فولفو	أ أ ص 1295	2007	YV2JSG0G97A632431	1437/08/13
6	28	مضخة افيكو	أ ع ك 6465	2010	ZCNH884429P515865	1434/09/01
7	29	مضخة مرسيدس خرسانة	أ ع ك 2151	2008	WDB9323251L234190	1437/10/20
8	30	مضخة مرسيدس خرسانة	أ ق ل 4951	2008	WDB9323251L260159	1435/06/08
9	31	مضخةافيكو	أ ك ط 4628	2011	ZCNH88442AP516424	1438/08/05
10	34	مضخةافيكو	أ ل ق 4104	2012	ZCNH88442BP516806	1439/04/14

شاحنات خلاطات + شاحنات مضخات خرسانة





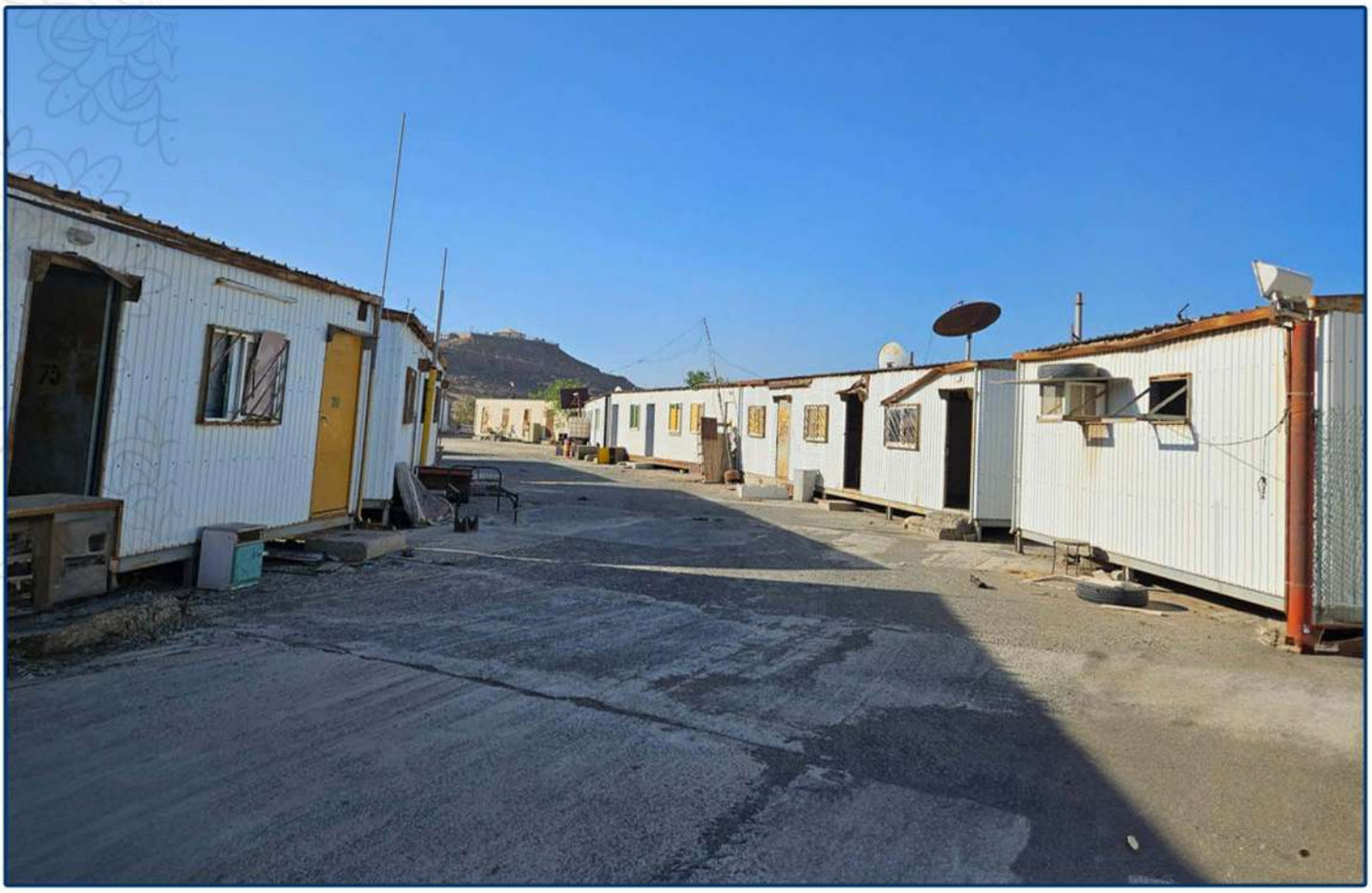

SBM


109
SBM
TEL.6330088

البند الرابع:

البروتبلات (سكن الموظفين + المكاتب + الورش)






3 WASTE OIL



نشكر ثقتكم





منظم المزاد | شركة ترسية للمزادات Tarsyah Auctions Company

لمتابعة مزاداتنا

www.tarsyah.com
+966 55 1500 035
@Tarsyahcom

fahad@tarsyah.com
+966 11 4500 029
Tarsyahcom