

إعلان محكمة التنفيذ بجدة



مزاد علني لبيع

مطبعة مع ملحقاتها

3

مصنع لإنتاج الدهانات

2

مصنع لإنتاج زيوت السمسم

1

بموجب طلب التنفيذ الصادر من الدائرة الثالثة عشر بمحكمة التنفيذ بمحافظة جدة
رقم 400047003 بتاريخ 1440/1/22 هـ ورقم 200100876 بتاريخ 1441/3/6 هـ

موقع المزاد

مدينة جدة
المبنى الرئيسي للغرفة التجارية
الدور الأول - قاعة الجفالي

تاريخ المزاد

يوم الثلاثاء بتاريخ
14 جمادى الأول 1442 هـ
الموافق 29 ديسمبر 2020 م

يباع كل مصنع على حده

لتنسيق موعد للمعاينة يرجى الاتصال على الرقم : 0551500035



شركة ترسية للمزادات
Tarsyah Auctions Company

تنظيم
 وإدارة

+966 55 1500 035 www.tarsyah.com
+966 55 2950 903 fahad@tarsyah.com

الشروط العامة

- 1- تم تحديد بداية المزاد في تمام الساعة 9:00 صباح يوم الثلاثاء بتاريخ 14 جمادى الأول 1442 هـ الموافق 29 ديسمبر 2020 م
 - 2- يتم البيع في المزاد بنظام المزايدة العلنية (بالريال السعودي) ويرسو البيع على صاحب العطاء الأعلى
 - 3- يرسو البيع على المشتري عندما يقرر المنادي إنهاء المزايدة ولا يوجد أي من الحضور قد قدم سعر أعلى من السعر الأخير .
 - 4- يجب على المشتري الحصول على (كرت المشتري) ليتمكن من دخول المزاد والمشاركة في المزايدة .
- سيتم بيع كل بند بشكل مستقل حيث تم تحديد البنود كما يلي : البند الاول : مصنع زيوت / البند الثاني : مصنع الدهانات / البند الثالث : مكائن الطباعة وملحقاتها .

معاينة البضائع

- 1- يتم البيع في المزاد وفق أرقام البنود .
- 2- تبدأ المعاينة يوم السبت بتاريخ 4 جمادى الأول 1442 هـ الموافق 19 ديسمبر 2020 وتنتهي يوم الأحد بتاريخ 12 جمادى الأول 1442 هـ الموافق 27 ديسمبر 2020 م ويحق للمؤسسات والشركات والأفراد المعاينة .
- 3- موقع المعاينة: في مدينة جدة حيث سيتم إرسال اللوكيشن إلى العملاء الراغبين بالمعاينة لكل موقع بشكل مستقل عند التنسيق والاتصال مع منظم المزاد (شركة ترسية للمزادات) على رقم (0551500035) .
- 4- خلال فترة المعاينة يمكن التسجيل والحصول على كرت مشتري من منظم المزاد .

شروط السداد

- 1- للمشاركة في المزاد يجب الحصول على كرت مشتري وسداد مبلغ التأمين (نقداً أو حوالة بنكية أو شيك مصدق باسم (شركة ترسية للمزادات العلنية) كما يلي :

رقم البند	شرح البند	مبلغ التأمين
البند الأول	مصنع لإنتاج زيوت السمسم (تباع مكائن ومحتويات المصنع فقط و البيع لا يشمل الأرض أو الموقع أو الهنجر)	200.000 ريال سعودي
البند الثاني	مصنع لإنتاج الدهانات يتضمن (المكائن مع الهنجر الحديد والسقالات ولا يشمل البيع الأرض)	200.000 ريال سعودي
البند الثالث	مكائن طباعة وملحقاتها (المكائن فقط بدون الموقع	100.000 ريال سعودي

- 2- عند رسو البيع على المشتري سداد بشكل مباشر ما يعادل 30 % من قيمة البند الذي قام بشرائه على أن يتم تكملة باقي المبلغ خلال ثلاثة أيام من تاريخ نهاية المزاد .
- 3- في حال تخلف المشتري عن سداد المبلغ المتبقي خلال ثلاثة أيام من تاريخ نهاية المزاد سيعتبر البيع ملغي و يعاد تنظيم المزاد على البند على نفقة المشتري مع تحمله كامل تكاليف فروقات البيع في المزاد الثاني .
- 4- يحق للمشتري المزايدة على بند واحد أو أكثر بشرط سداد نسبة (30%) من مشترياته لكل بند.

الإخلاء والنقل

- 1- يلتزم المشتري بسداد قيمة الشراء كاملة قبل نقل أي بند من مشترياته إلى خارج موقع المستودعات و لن يسمح بأي حال من الأحوال إخراج البضائع أو جزء منها قبل سداد قيمة البضائع كاملة .
- 2- يتحمل المشتري كافة نفقات نقل مشترياته (بإحضار معدات النقل والتحميل وغيره) من موقع المعاينة.
- 3- لا تقدم شركة ترسية أو مالك البضائع المبيعة في المزاد أي ضمانات لحالة البضائع المبيعة ولا يحق للمشتري إرجاعها او استبدالها بعد رسو البيع .
- 4- يتحمل المشتري المسؤولية التامة عن جميع الأضرار التي قد تلحق بمشترياته أو أي من موظفيه والتي قد تنجم عن أخطاء أو تصرف أو تقصير من جانب المشتري أو الموظفين التابعين له أثناء نقل مشترياته من ساحة المؤسسة كما يتحمل المشتري المسؤولية التامة ويعفي شركة ترسية للمزادات والغرفة التجارية بجدة من أي ضرر قد يلحق به لا قدر الله .
- 5- يمنح المشتري فترة إخلاء تبدأ من تاريخ الشراء كما يلي :

رقم البند	شرح البند	المدة الزمنية للإخلاء
البند الأول	مصنع لإنتاج زيوت السمسم (تباع مكائن ومحتويات المصنع فقط و البيع لا يشمل الأرض أو الموقع أو الهنجر)	15 يوم
البند الثاني	مصنع لإنتاج الدهانات يتضمن (المكائن مع الهنجر الحديد والسقالات ولا يشمل البيع الأرض)	30 يوم
البند الثالث	مكائن طباعة وملحقاتها (المكائن فقط بدون الموقع	15 يوم

العمولة

- 1- يلتزم المشتري بدفع عمولة منظم المزاد 2.5 % على مجموعة مشترياته (السعي) .
- 2- يدفع المشتري قيمة الضريبة المضافة 15 % .

تعليمات وزارة الصحة

التزاما بتعليمات وزارة الصحة وحرصا على صحتكم , عملائنا الكرام لن يسمح بدخول قاعة المزاد و المعاينة إلا بارتداء الكمامة و يراعى في قاعة المزاد التباعد بين الحضور . حفظم الله من كل مكروه

نعود بحذر